



Notariat Schmiedestraße

Abfragebogen Kaufvertrag Immobilie

Der Abfragebogen kann als PDF-Datei ausgefüllt werden und uns **per E-Mail** an hh@notariat-schmiedestrasse.de oder an den zuständigen Mitarbeiter übersendet werden. Alternativ können Sie den Abfragebogen ausdrucken und **per Post** an **Notariat Schmiedestraße, Schmiedestraße 2, 20095 Hamburg** oder **per Fax** an **040 / 37 48 48 34** übersenden.

Kaufgegenstand	Anschrift	
	Grundbuch von	
	Blattnummer	
	ggf. Flurstück bei Teilflächenverkauf	
Gehört zum Gegenstand auch eine Garage, ein Kfz-Stellplatz oder ein gesonderter Anteil z.B. an einem Müllplatz, Kinderspielplatz?	ja	nein
	wenn ja: Grundbuch von Blattnummer	
Verkäufer / Verkäuferin 1	Titel	
	Vorname, Name	
	ggf. Geburtsname	
	Geburtsdatum	
	Anschrift	
	Telefonnummer	
	E-Mail	
	Steuer-Identifikationsnummer	
Verkäufer / Verkäuferin 2	Titel	
	Vorname, Name	
	ggf. Geburtsname	
	Geburtsdatum	
	Anschrift	
	Telefonnummer	
	E-Mail	
	Steuer-Identifikationsnummer	
Käufer / Käuferin 1	Titel	
	Vorname, Name	
	ggf. Geburtsname	
	Geburtsdatum	

	Anschrift
	Telefonnummer
	E-Mail
	Steuer-Identifikationsnummer
Käufer / Käuferin 2	Titel
	Vorname, Name
	ggf. Geburtsname
	Geburtsdatum
	Anschrift
	Telefonnummer
	E-Mail
	Steuer-Identifikationsnummer
Kaufpreis	EUR
Kaufpreiszahlung	Der Kaufpreis soll auf folgendes Konto gezahlt werden: IBAN: BIC:
	in einer Rate Wann soll gezahlt werden?
	Bei Ratenzahlung: Anzahl, Höhe und Fälligkeit der Raten:
	Zahlung über Notaranderkonto gewünscht, weil
Wenn Belastungen im Grundbuch (insbesondere Grundschulden/Hypotheken, Vorkaufsrechte) gelöscht werden sollen.	Gläubigerin
	bei Banken: zuständige Filiale
	Ansprechpartner
	Darlehensnummer
	Löschungsbewilligung liegt dem Verkäufer bereits vor und wird dem Notar bei Beurkundung ausgehändigt
keine Belastungen im Grundbuch eingetragen	
mitverkaufte Gegenstände (z.B. Einbauküche, Lampen)	
Wert (insgesamt)	
Übergabe	Übergabetermin
	Immobilie ist derzeit nicht vermietet.

	Immobilie ist derzeit vermietet.
	Mietvertrag wird übernommen. Mietvertrag wird nicht übernommen.
Bei Wohnungseigentum	Verwalter
	Anschrift
	Höhe der Instandhaltungsrücklage
	Wohngeldrückstände
	ausstehende Beschlüsse der WEG/Sonstiges:
Bei Maklervermittlung	Name
	Anschrift
	Höhe der Courtage
Besonderheiten / Sonstiges	
Terminwunsch	vormittags nachmittags Wochentag

Hiermit beauftrage ich das Notariat Schmiedestrasse, Notare Dres. Frauke Bahnsen, Stephanie Bialluch-von Allwörden und Stefan Tiedemann, mit der Erstellung eines Entwurfes eines Kaufvertrages. Kommt es nicht zur Beurkundung, trage ich die Kosten des Entwurfes.

Ort, Datum

Name